

République Tunisienne

Projet de développement urbain et de gouvernance locale

Fiche de suivi trimestriel E&S des points focaux locaux

Projets en préparation
------------------------

Commune : El Ain

Période (trimestre) : 4<sup>ème</sup> Trimestre 2021

a) Mémoire descriptif, explicatif et justification :

Programme 2021

La commune d'El Ain envisage la réalisation de 5 projets programmés dans son PAI de l'année 2021 dont les 5 projets financés par le PDUGL :

1- *Projet des travaux d'aménagement et de construction des voiries programme 2021.*

*La commune a commencé les études le 12/07/2021.*

*Il ressort de l'opération de tri :*

- *Ce projet ne pose pas de problème foncier ou de déplacement des personnes effectuées.*
- *La catégorisation du projet est de catégorie C.*
- *La commune El Ain a lancé l'appel d'offre N° 05/2021 en date du 14/12/2021 et l'ouverture sera le 20/01/2022.*

2 - *Projet d'éclairage public programme 2021, il est de catégorie C, la commune a lancé l'AO N° 04/2021 et la date de commencement des travaux le 13/12/2021.*

3 - *Projet des travaux d'aménagement et de reconstruction de rue chikh lakhmi programme 2021 est en cours d'exploitation (date de commencement des travaux 21/06/2021 et date d'achèvement des travaux: le 13/09/2021).*

4 - *Projet d'acquisition de matériels programme 2021, (l'acquisition d'un camion 3.5 tonnes et camionnette 4 portes) Appel d'offre est lancé sous N° 03/2021, le résultat de l'AO est Lot N° 1 l'acquisition d'un camion 3.5 tonnes est retenu (date de commencement de l'acquisition à partir de 22/10/2021) et Lot N° 2 l'acquisition d'une camionnette 4 portes est infructueux et en a passé à l'AO pour la deuxième fois l'ouverture le 13/10/2021 et pour la deuxième fois AO infructueux.*

5 - *les études techniques programme 2021 (date de commencement des études du projet travaux d'aménagement et de construction des voiries programme 2021 est le 12/07/2021), l'APS, l'APD et le DAO a été préparé par le bureau d'étude.*

## b) Détails par projet

N°	Projet	Categorisation du projet (Suite au tri)		Etude Environnementale requise		Avancement PGES		Consultation publique pour le PGES		Action assistance technique		Plaintes Concernant le projet		Procédures à aspect foncier (*)		Déplacements de personnes affectées par le projet			Observations (**)
		B	C	PGES	CGEAC	provisoire	validé	oui	non	oui	non	oui	non	oui	non	oui	non	Coût de l'action	
1	Voirie 2021	-	X	-	X	-	-	-	-	-	-	-	X	-	X	-	X	-	le CGEAC est incluses dans le D.A.O
2	Eclairage public 2021	-	X	-	X	-	-	-	-	-	-	-	X	-	X	-	X	-	le CGEAC est incluses dans le D.A.O
3	Voirie Rue chikh lakhmi 2021	-	X	-	X	-	-	-	-	-	-	-	X	-	X	-	X	-	le CGEAC est incluses dans le D.A.O

**Récapitulatif :**

Nb de projet en cours de préparation (par catégorie) : 03 Catégorie C  
 Nb de PGES ou CGEAC réalisés : 03 CGEAC  
 Nb de consultations publiques réalisées : 0  
 Nb de PGES validés : 0

**c) Aspects fonciers**

**Formulaire à remplir en cas de cession volontaire : NEANT**

Description des parcelles, mode d'acquisition et Information							
Parcelle n°	Statut juridique	Surface en m <sup>2</sup>	Utilisation	Type d'acte	Information sur les ayants droits/et ou propriétaires	Date	Observations
Nb Total		Total surface					

Pour les 3 projets, Il n'y a pas de problèmes fonciers ou de réinstallation de personnes affectées par ces projets.

**Formulaire à remplir en cas d'acquisition à l'amiable: NEANT**

Description des parcelles				Mode d'acquisition, information et montant						
Parcelle n°	Statut juridique	Surface en m <sup>2</sup>	Utilisation	Type d'acte	Information sur les ayants droits/et ou propriétaires	Date	Montant provisionnel	Montant définitif	Date	Observations
Nb Total		Total surface					Montant total	Montant total		

**Formulaire à remplir en cas d'occupation temporaire: NEANT**

Description des parcelles			Mode d'acquisition, information et montant				Indemnisation				
Parcelle n°	Superficie de la parcelle endommagée et ou occupée	Statut foncier	Durée d'occupation	Type de culture pratiquée	Nom d'ayants droit	Statut	Prix fixé par ha	Montant fixé de l'indemnisation	Montant reçu	Date de réception	Observations
Nb Total					Nb Total			Montant total	Montant total		

**Plan de réinstallation à préparer en cas d'occupations ou de constructions irrégulières: NEANT**

- Nombre/Surface : .....
- Acquisitions finalisées/en cours : .....
- Coûts induits : .....

**Formulaire à remplir en cas d'expropriation : NEANT**

Description des parcelles				Information sur les ayant droits et montant						
Parcelle n°	Statut juridique	Surface en m²	Utilisation	Type d'acte	Information sur les ayants droits/et ou propriétaires	Date	Montant provisionnel	Montant définitif	Date	Observations
Nb Total		Total surface					Montant total	Montant total		

**Récapitulatif :**

- Surface totale cédée à l'amiable (en m<sup>2</sup>) : .....
- Surface totale acquise à l'amiable (en m<sup>2</sup>) : .....
- Surface totale occupée temporairement (en m<sup>2</sup>) : .....
- Surface totale expropriée (en m<sup>2</sup>) : .....
- Nombre de plan de réinstallation : .....
- Difficultés rencontrées : .....
- Coûts induits : .....

**d) Dossiers des annexes :**

**Date 07 Janvier 2022**

**Le Responsable du suivi environnemental et social  
de la commune El Ain**

**Chef Service Travaux**

**Le Technicien En Chef**

**SMAOUI Nizar**

**République Tunisienne**

**Projet de développement urbain et de gouvernance locale**

**Fiche de suivi trimestriel E&S des points focaux locaux**

**Projets en cours de mise en œuvre**

**Commune : El Ain**

**Période (trimestre) : 4<sup>ème</sup> Trimestre 2021**

**a) Mémoire descriptif, explicatif et justification :**

- *Projet d'éclairage public programme 2021, en cours d'exécution (la date de commencement des travaux est le 13/12/2021).*
- *Projet d'acquisition de matériels programme 2021, (l'acquisition d'un camion 3.5 tonnes et camionnette 4 portes) l'Appel d'offre est lancé sous N° 03/2021, le résultat de l'AO est Lot N° 1 l'acquisition d'un camion 3.5 tonnes est retenu (date de commencement de l'acquisition à partir de 22/10/2021) et Lot N° 2 l'acquisition d'une camionnette 4 portes est infructueux et en a passé à l'AO pour la deuxième fois l'ouverture le 13/10/2021 et pour la deuxième fois AO infructueux.*
- *Projet des travaux d'aménagement et de reconstruction de rue chikh lakhmi programme 2021, qui est programmés dans le PDUGL 2021 est en cours d'exploitation (date de commencement des travaux 21/06/2021 et date d'achèvement des travaux: le 13/09/2021).*
- *Projet des travaux d'aménagement et de construction des voiries programme 2020, qui est programmés dans le PDUGL 2020 est en cours d'exploitation (date de commencement des travaux 15/02/2020 et date d'achèvement des travaux : le 25/08/2021)*
- *Projet d'aménagement d'un bâtiment administratif programme 2020 (Réaménagement et la décoration de la salle des congrès El Ain), qui est programmés dans le PDUGL 2020 les travaux du LOT N° 1 est achevé le 07/05/2021 et les travaux du LOT N° 2 est achevé le 15/06/2021.*

- *Projet d'acquisition de matériels programme 2020, la commune à lancer pour la troisième fois la consultation sur Tuneps pour l'acquisition d'un écran géant LED ainsi que la consultation pour l'acquisition d'un broyeur pour la deuxième fois sur Tuneps la résultat est infructueux pour les 2 consultations.*
- *Projet d'éclairage public programme 2020, qui est programmés dans le PDUGL 2020 est en cours d'exploitation (date de commencement des travaux 21/09/2020 et date d'achèvement des travaux : le 11/12/2020).*
- *Le Projet d'Aménagement d'un bâtiment administratif 2019 qui est programmés dans le PDUGL 2019 est en cours d'exploitation (date de commencement des travaux 10/01/2020 et date d'achèvement des travaux : le 06/07/2020).*
- *Le Projet des travaux d'aménagement et construction des voiries programme 2019 qui est programmés dans le PDUGL 2019 est en cours d'exploitation (date de commencement des travaux 24/12/2019 et date d'achèvement des travaux : le 26/11/2020).*
- *Le Projet d'éclairage public programme 2019 qui est programmés dans le PDUGL 2019 est en cours d'exploitation (date de commencement des travaux 08/07/2019 et date d'achèvement des travaux : le 14/10/2019).*
- *Le Projet d'éclairage public programme 2018 qui est programmés dans le PDUGL 2018 est en cours d'exploitation (date de commencement des travaux 28/05/2018 et date d'achèvement des travaux : le 23/07/2018).*
- *Le Projet des travaux de construction des voiries programme 2018 qui est programmés dans le PDUGL 2018 est en cours d'exploitation (date de commencement des travaux 03/12/2018 et date d'achèvement des travaux : le 05/12/2020).*
- *Le Projet d'éclairage public programme 2018 qui est programmés dans le PDUGL 2018 est en cours d'exploitation (date de commencement des travaux 28/05/2018 et date d'achèvement des travaux : le 23/07/2018).*
- *Le Projet d'aménagement d'un bâtiment administratif programme 2018 qui est programmés dans le PDUGL 2018 est en cours d'exploitation (date de commencement des travaux 29/06/2018 et date d'achèvement des travaux : le 05/10/2018).*
- *Les projets de 2016 & 2017 programmés dans la PDUGL sont en phase d'exploitation:*
  - \* *Voirie (2016) coût 846.000 DT.*
  - \* *Voirie (2017) coût 717.000 DT.*

## b) Présentation de tous les projets en cours de réalisation ou réalisés pendant la période (trimestre).

N°	Indication du projet	Coût (en mille dinars)		Schéma de financement (en mille dinars)			Autres à préciser (en mille dinars)	Emplacement (situation du projet)	Phase	
		Prévu par le PAI (en mille dinars)	Actualisé (en mille dinars)	subvention non affectée (en mille dinars)	subvention affectée (en mille dinars)	Prêt (en mille dinars)			Travaux	exploitation
1	Voirie (2016)	1000.000	846.000	175.000	-	385.000	AF 286.462	12 voies		X
2	Voirie (2017)	900.000	717.000	175.000	-	425.000	AF 117.000	8 voies		X
3	Eclairage public 2018	100.000	103.500	100.000	-	-	AF 3.500	24 voies		X
4	Aménagement d'un bâtiment administratif 2018	100.000	100.000	50.000	-	-	AF 50.000	R <sup>te</sup> Menzel chaker Km 6		X
5	Voirie (2018)	700.000	825.000	193.200	-	500.000	-	12 voies		X
6	Eclairage public 2019	300.000	300.000	258.000	-	-	AF 42.000	39 voies		X
7	Voirie (2019)	850.000	850.000	300.000	-	396.000	AF 38.200	14 voies		X
8	Aménagement d'un bâtiment administratif 2019	150.000	128.000	150.000	-	-	AF 150.000	R <sup>te</sup> Menzel chaker Km 6		X
9	Eclairage public 2020	250.000	250.000	250.000	-	-	-	Périmètre communal		X
10	Aménagement d'un bâtiment administratif 2020	300.000	300.000	155.000	-	-	AF 145.000	R <sup>te</sup> El Ain Km 5		X
11	Voirie (2020)	780.000	746.861	30.000	-	750.000	-	8 voies		X
12	Projet des travaux d'aménagement et de reconstruction de rue chikh lakhmi (Lot 1)	245.000	245.000	245.000	-	-	-	1 voie		X

13	<i>Eclairage public 2021</i>	210.000	210.000	60.000	-	150.000	-	Périmètre Co	X	
----	------------------------------	---------	---------	--------	---	---------	---	--------------	---	--

c) **Détail des mesures de suivi de mise en œuvre et des mesures correctives par projet :**a) **Phase travaux**

N°	Projet	Catégorie		Mise en œuvre des PGES et CGEAC en cours des travaux				Remise en état des lieux à la fin des travaux (*)		Non-conformité relevée par rapport aux mesures prévues dans les E E (PGES/CGEAC) et raisons	Mesures prises en cas de manquement aux obligations contractuelles et Actions correctives prises et/ou engagées
		B	C	Mesures environnementales du trimestre en cours		Mesures correctives du trimestre précédent		oui	non		
				oui	non	oui	non				
1	<i>Eclairage public 2021</i>	-	X	X	-	-	X	-	-	-	-

b) **Phase exploitation et maintenance**

N°	Projet	Catégorie		Mise en œuvre des PGES et CGEAC en cours d'exploitation et maintenance				Non-conformité relevée par rapport aux mesures prévues dans les E E (PGES/CGEAC) et raisons	Mesures prises en cas de manquement aux obligations contractuelles et Actions correctives prises et/ou engagées
		B	C	Mesures environnementales du trimestre en cours		Mesures correctives du trimestre précédent			
				oui	non	oui	non		
1	Voirie 2016	-	X	-	-	-	-	-	-
2	Voirie 2017	-	X	-	-	-	-	-	-
3	Eclairage public 2018	-	X	-	-	-	-	-	-
4	Aménagement d'un bâtiment administratif 2018	-	X	-	-	-	-	-	-
5	Eclairage public 2019	-	X	-	-	-	-	-	-
6	Aménagement d'un bâtiment administratif 2019	-	X	-	-	-	-	-	-
7	Voirie (2019)	-	X	-	-	-	-	-	-
8	Voirie (2018)	-	X	-	-	-	-	-	-
9	Aménagement d'un	-	X	-	-	-	-	-	-

	bâtiment administratif 2020								
10	<i>Eclairage public 2020</i>	-	X	-	-	-	-	-	-
11	Voirie (2020)	-	X	-	-	-	-	-	-
12	<i>Projet des travaux d'aménagement et de reconstruction de rue chikh lakhmi</i>	-	X	-	-	-	-	-	-

- Ces projets est de catégorie C – le CGEAC ne prévoit pas de mesures environnementales en cours d'exploitation.

**c) Mécanisme de gestion des plaintes**

**Tableau 3: Tableau de synthèse trimestriel du traitement des plaintes**

Nom de la commune EL AIN Nom du point focal: HAMMAMI Nadia Trimestre (4 <sup>ème</sup> Trimestre 2021)	
Nombre de plaintes enregistrées au cours de la période : 4 <sup>ème</sup> Trimestre 2021	41
Résumé synthétique du type de plaintes :	- Construction sans permis de bâtir. - La construction des bâtiments sans respect du permis de bâtir. - Les plaintes du bruit et de la pollution. - Les objections sur les voies projetées dans le plan d'aménagement urbain.
Nombre de plaintes traitées dans un délai de 21 jours (explications) :	39
Nombre de plaintes non-traitées dans un délai 21 jours (explications) :	02

**Tableau4: Tableau de synthèse trimestriel du traitement des plaintes concernant les projets financés par le PDUGL.**

Nombre de plaintes portant sur les projets financés par le PDUGL enregistrées au cours de la période:	NEANT
Résumé synthétique du type de plaintes :	NEANT
Nombre de plaintes traitées dans un délai de 21 jours (explications) :	NEANT
Nombre de plaintes non-traitées dans un délai 21 jours (explications):	NEANT

**Récapitulatif (PDUGL):**

- Nombre total de visites réalisées : 1
- Nombre total de non conformités relevées : 0.
- Nombre total de nouvelles actions correctives lancées : 0
- Nombre total d'actions correctives clôturées : 0
- Nombre de plaintes reçues : 0
- Nombre de plaintes traitées : 0
- Difficultés rencontrées : 0
- Coûts induits : 0

**d) Dossiers annexes**

**Date 07 Janvier 2022**

**Le Responsable du suivi environnemental et social  
de la commune El Ain**

**Chef Service Travaux**

**Le Technicien En Chef**

**SMAOUI Nizar**